Практичні наслідки для керуючих активами, банків і радників

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Для практиків державний капітал Сінгапуру — це передусім низка контрагентів. Керуючі активами домагаються мандатів від GIC і Темасеку. Банки кредитують портфельні компанії Темасеку й організовують для них угоди. Юристи та радники супроводжують інвестиції GIC і Темасеку за кордоном, де ці інвестори дедалі частіше стикаються з перевіркою іноземних інвестицій, санкційними правилами та регуляторним контролем. Геополітичний вимір цього контролю розглядає розділ K.V.

Варто звернути увагу на три моменти. GIC і Темасек — окремі юридичні особи з окремим корпоративним управлінням, окремими інвестиційними командами та різним ставленням до розкриття інформації. Контрагентові не слід припускати, що рішення однієї з них зобов'язує іншу або що будь-яка з них діє

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

за вказівками уряду. Уряд у власних заявах наголошує, що ні Міністерство фінансів, ні Кабінет не керують окремими інвестиційними рішеннями. Так само контрагентові не слід вважати, що державна власність означає державну гарантію. Борг Темасеку — це його власний борг. Облігації його портфельних компаній теж не мають гарантії уряду.

Радникам приватних клієнтів варто також розуміти, як CPF впливає на їхніх клієнтів. Громадяни Сінгапуру та постійні резиденти тримають значну частину заощаджень у CPF, на який поширюються власні правила щодо зняття коштів, призначення отримувачів і використання на житло. Для клієнтів, які емігрують, практичним питанням є режим залишків CPF у разі відмови від громадянства чи статусу постійного резидента. У плануванні капіталу в Сінгапурі, яке розглядають розділи E.III і E.IV, призначення отримувачів CPF діють поза заповітами й трастами, тому їх треба з ними узгоджувати.

- Визначте, яка державна структура є контрагентом: міністр фінансів, GIC, Темасек, портфельна компанія Темасеку чи MAS.
- Перевірте, чи діє структура за власний рахунок (Темасек) чи як керуючий державними активами (GIC).
- Щодо мандатів вивчіть критерії передачі в зовнішнє управління, зокрема вимогу присутності в Сінгапурі та місцевого інвестиційного персоналу.
- Щодо угод за кордоном з'ясуйте, чи застосовуються правила країни інвестування щодо іноземних інвестицій державних структур і чи має значення самооцінка інвестора за Сантьязькими принципами.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

- Не розглядайте державну частку як державну гарантію зобов'язань портфельної компанії.
- Для приватних клієнтів зіставте залишки CPF, призначення отримувачів і використання на житло із заповітами, трастами та холдинговими структурами.
- Для клієнтів, які залишають Сінгапур, перевірте правила зняття залишків CPF у разі відмови від громадянства чи статусу постійного резидента.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com