Дубай та Об'єднані Арабські Емірати

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

У 2022 році Дубай створив перший у світі регулятор, що займається виключно віртуальними активами. 28 лютого 2022 року було видано Закон № 4 від 2022 року про регулювання віртуальних активів в Еміраті Дубай. Він заснував Управління з регулювання віртуальних активів Дубая (VARA) як публічну корпорацію з повноваженнями щодо діяльності з віртуальними активами в Еміраті, зокрема в його вільних економічних зонах. Виняток становить Дубайський міжнародний фінансовий центр (DIFC), де регулювання здійснює Дубайське управління фінансових послуг (DFSA) за власним зводом правил.[1] VARA опублікувало свої зводи правил у лютому 2023 року й відтоді ліцензує біржі, брокерів, кастодіанів і радників у темпі, з яким не може зрівнятися жоден інший регулятор. Ринок ADGM в Абу-Дабі регулює віртуальні активи через своє Управління з регулювання фінансових послуг (FSRA) з 2018 року й привабив біржі та казначейства кількох фундацій протоколів.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Привабливість для сінгапурського чи швейцарського клієнта очевидна: немає податку на доходи фізичних осіб, корпоративний податок з червня 2023 року становить дев'ять відсотків зі звільненнями для кваліфікованого доходу у вільних зонах, регулятор видає ліцензії за кілька місяців, а уряд відкрито заохочує галузь. Застереження так само очевидні. Режим молодий і неодноразово переглядався. Банківське обслуговування ліцензованих компаній залишається складнішим, ніж у Сінгапурі. Суди материкової частини Дубая застосовують континентальне право арабською мовою, тож судові спори за загальним правом англійською мовою можливі лише в судах DIFC. А внесення Групою з розробки фінансових заходів боротьби з відмиванням грошей (FATF) Об'єднаних Арабських Еміратів до переліку юрисдикцій під посиленим моніторингом з березня 2022 року до лютого 2024 року показало, як швидко може виникнути репутаційний ризик.[2] Частина O, розділ IV містить повне порівняння з режимом ОАЕ. У моїй практиці Дубай найчастіше з'являється як третя юрисдикція в структурі: його обирають для торговельної компанії чи маркетмейкера, яким потрібна швидка ліцензія, тоді як казначейство залишається в Цугу, а фонд — у Сінгапурі.

Примітки

1. Law No. (4) of 2022 Regulating Virtual Assets in the Emirate of Dubai, видано 28 лютого 2022 року, ст. 3 (сфера дії: Емірат, включно зі спеціальними зонами розвитку та вільними зонами, за винятком Dubai International Financial Centre) і ст. 4 (заснування Dubai Virtual Assets Regulatory Authority), текст в опублікованому на порталі Dubai Legislation вигляді. ↩

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

2. FATF, «Jurisdictions under Increased Monitoring», внесення Об'єднаних Арабських Еміратів до переліку в березні 2022 року й виключення в лютому 2024 року; UAE Federal Decree-Law No. 47 of 2022 on the Taxation of Corporations and Businesses, чинний для фінансових років, що починаються 1 червня 2023 року або пізніше. ↩

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com